Margreeth van den Berg
MAKELAARDIJ OZ

Verkocht



Willem de Zwijgerstraat 6 , Wolvega

Vraagprijs € 172.500,00

Adres gegevens:

Willem de Zwijgerstraat 6
8471PH Wolvega

Details:

Categorie	Twee onder een kap
Perceeloppervlakte	241 m²

Beschrijving
Verkocht
Fraaie halfvrijstaande woning in nette en kindvriendelijke buurt met garage en onderhoudsarme voor-, zij- en achtertuin gericht op het zuidwesten met een totale oppervlakte van 241m² eigen grond. De gehele woning is recentelijk opnieuw geverfd.
De geïsoleerde houten garage is geplaatst op een duurzame stenen fundering en is voorzien van verwarming (gaskachel), (warm) water, gas en elektriciteit waaronder krachtstroom en is momenteel opgedeeld in een hobby-/ werkruimte met plavuizen vloer

Indeling: entree/hal, toilet, trap opgang, meterkast en kelder. Keuken is voorzien van vaatwasser (2016).
De recent gemoderniseerde woonkamer met laminaatvloer welke door een aanbouw aan de achterzijde extra veel leefruimte heeft (32m²). Achter de keuken bevind zich een ruime recent gemoderniseerde bijkeuken met witgoed opstelling en achterentree.
1e verdieping: overloop, 3 slaapkamers (13, 8 en 5½m²), badkamer en ruime bergzolder welke middels een vlizotrap bereikbaar is.

- Woning is voorzien van CV (AWB-combiketel), muurisolatie en deels voorzien van dubbel glas.
- Geïsoleerde garage voorzien van verwarming, plavuizen vloer, gas, water en elektra.
- Onderhoudsarme voor-, zij- en achtertuin.
- Gunstige ligging op loopafstand van alle voorzieningen waaronder winkels en basisonderwijs.

Foto's

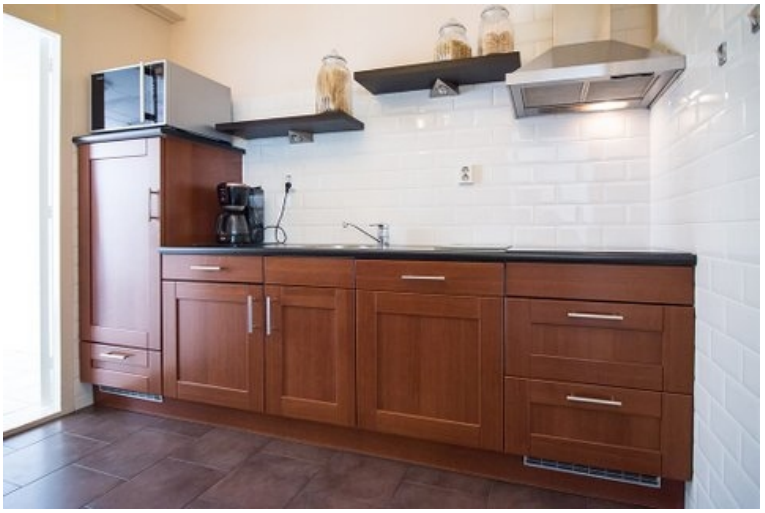




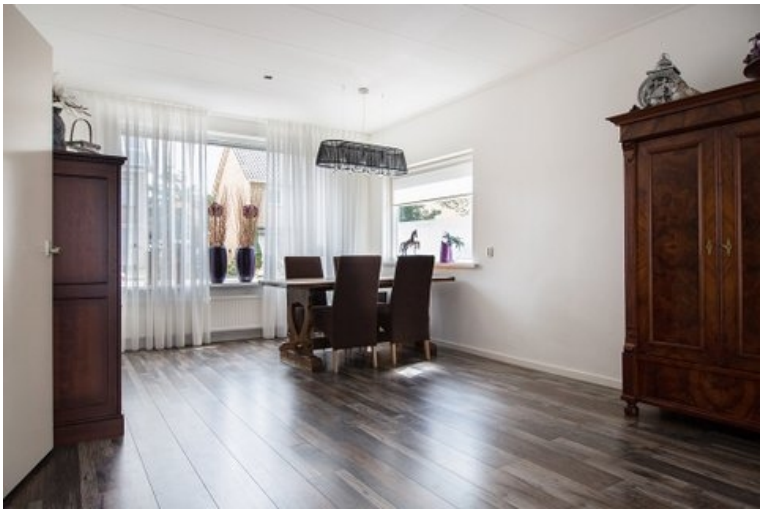












Margreeth van den Berg Makelaardij, Hoofdstraat West 1, 8471 HP Wolvega,
Telefoon: 0561-613447, E-mail: info@margreethvandenbergmakelaardij.nl,
Website: www.margreethvandenbergmakelaardij.nl















Margreeth van den Berg Makelaardij, Hoofdstraat West 1, 8471 HP Wolvega,
Telefoon: 0561-613447, E-mail: info@margreethvandenbergmakelaardij.nl,
Website: www.margreethvandenbergmakelaardij.nl













Margreeth van den Berg Makelaardij, Hoofdstraat West 1, 8471 HP Wolvega,
Telefoon: 0561-613447, E-mail: info@margreethvandenbergmakelaardij.nl,
Website: www.margreethvandenbergmakelaardij.nl